

NEN2580 Meetcertificaat

Datum meetopname:	8 december 2022	Meetbedrijf:	MaKeRS Vastgoedpromotie	Verklaring Meetcertificaat type A: Maatvoering en ruimtegebruik ter plaatse gecontroleerd en ingemeten. Meting aan de hand van alle soorten plattegrondtekeningen.
Datum meetcertificaat:	11 mei 2023	Opsteller:	N.Valkoog	
Meetcertificaat Type A:	Ter plaatse gecontroleerd	Opnemer:	N.Valkoog	
		Status:	Definitief	
Objecttype:	Bedrijfspannd	Opdrachtgever:	Spitters Vastgoed BV	MaKeRS Vastgoedpromotie stelt meetrapporten op conform de door de NEN uitgegeven NTA 2581:2011 Opstellen van meetrapporten volgens NEN 2580:2007 incl. correctieblad C1:2008
Adres:	Graafschap Hornelaan 134G	Adres:	Kazernelaan 122	
Postcode/plaats:	6004 HT Weert	Postcode/plaats:	6006 SP Weert	

	BO	TO	VV	IO	H <1,50	Vide	VR	Glaslijn	VVO	OP	GGB	EB
	Bruto vloeroppervlakte	Tarra oppervlakte	Verticaal verkeer > 4m ² niet toegankelijk	Installatie Oppervlakte	Stahoogte < 1,50 m ²	Vides / schalmgat > 4m ²	Verhuurbare ruimte(n)	Glaslijn correctie	Verhuurbare vloeroppervlakte	Oppervlakte parkeerruimte	Gebouwbonden buitenruimte	Externe bergruimte
Object opgesplitst per bouwlaag												
Begane Grond	37,90	5,10	0,00	0,80	0,00	0,00	32,00	0,00	32,00	0,00	0,00	0,00
Bedrijfsruimte	37,90	5,10	-	0,80	-	-	32,00	-	32,00	-	-	-
Totalen geheel perceel	37,90	5,10	0,00	0,80	0,00	0,00	32,00	0,00	32,00	0,00	0,00	0,00
Totalen hoofdgebouw	37,90											

Toelichtingsclausule NEN2580

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoverlakte.

De meetinstructie sluit verschillen in de meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Aan het NEN2580 meetcertificaat kunnen geen rechten worden ontleend. ©2022 MaKeRS Vastgoedpromotie